

# Buurtoverleg Johannes Vermeerbuurt en Duivelseiland

opgelet: de aanvangstijd van het overleg is gewijzigd

**Maandag 24 juni 2019, 19.00 – 20.30 uur**  
**Montessori Lyceum, P. de Hoochstraat 59**

## Buurtprioriteiten voor 2020

In het buurtoverleg gaan we o.a. bespreken welke prioriteiten wij volgend jaar in het Gebiedsplan Oud-Zuid voor onze buurten opgenomen zouden willen zien. Zo'n Gebiedsplan omvat weliswaar een groter gebied dan alleen het onze, maar toch is het belangrijk dat wij het Stadsdeel laten weten wat wij willen. Tijdens de bijeenkomsten in het kader van de Participatie Pilot in Huis van de Wijk Lydia hebben wij onlangs al onze voorkeuren kenbaar gemaakt. Enkele daarvan, de afvalproblematiek, overlast van fietsparkeren en verbetering van de handhaving krijgen nu al extra aandacht van de gemeente. Andere problemen zijn minder makkelijk en snel op te lossen, maar zullen desalniettemin met voortvarendheid aangepakt moeten worden. Als ze ook in het Gebiedsplan 2020 worden opgenomen is dat een garantie dat er komend jaar aan gewerkt wordt. De bouwoverlastproblemen gelden voor heel Oud-Zuid en staan al hoog op de bestuurlijke agenda.

Als u hierover binnenkort een enquête krijgt voorgelegd zult u zich moeten realiseren dat bouwoverlast ook ontstaat doordat het bestemmingsplan die uitbreidingsplannen toestaat. Als in het bestemmingsplan staat dat het mag, kan het stadsdeel het niet verbieden. Daarom wil het stadsdeel d.m.v. een mini-enquête van u weten of u instemt met een terughoudend bestemmingsplan. Daar ligt uw kans om invloed uit te oefenen!

Andere buurtonderwerpen die in Lydia zijn besproken zijn de behoefte aan meer aandacht voor bomen en openbaar groen, het voorkomen en terugdringen van binnenblokse geluidsoverlast en buurtaanpassingen om overlast van extreem weer in de toekomst te voorkomen (Rainproof). Dat laatste was ook het onderwerp van de 2<sup>e</sup> Grondwaterconferentie in mei. Buurtbewoners hebben toen deze problematiek besproken en voorstellen gedaan voor toekomstige verbeteringen. We mogen verwachten dat Waternet daardoor, meer dan tot nu toe, gaat werken aan het reguleren van het grondwater en zich zal inspannen om ook de regenwateroverlast in onze buurten te voorkomen. Ook willen we natuurlijk een terughoudend beleid als het gaat om het faciliteren van projectontwikkelaars en van mensen die misbruik maken van de krapte op de woningmarkt. Dat onderwerp valt binnen de aanpak van de bouwwoede, waar de Initiatiefgroep Bouwwoede Oud-Zuid zo druk mee bezig is.



## Agenda:

1. Opening
2. Notulen
3. Mededelingen
4. Participatie Pilot
5. Gebiedsplan 2020
6. 1<sup>e</sup> jaar Stadsdeelcommissie In het nieuwe Bestuurlijk Stelsel
7. Presentatie bouwplannen Amsterdams Montessori Lyceum
- 8 Rondvraag

JM